

ДОГОВОР № _____
на оказание услуг уборки

г. Казань

« ____ » _____ 20__ г.

ООО «Мой дом», именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице директора Янцева С.С., действующего на основании Устава, с одной стороны и _____ именуемый в дальнейшем «**Заказчик**», паспорт серии _____ № _____, выдан _____, дата выдачи _____, код подразделения _____, проживающий по адресу: _____ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ И ЦЕНА ДОГОВОРА

- 1.1 Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по комплексной уборке квартиры, находящейся по адресу: ул. _____, д. _____, кв. _____. **Площадь помещения составляет _____ м².**
- 1.2 Уборка осуществляется 2 раза в месяц по заявке Заказчика за 3 рабочих дня до начала работ с 9.00 до 16.00.
- 1.3 Стоимость одной уборки составляет 2 500,00 (две тысячи пятьсот) рублей.
- 1.4 Оплата услуг производится Заказчиком в виде 100% предоплаты за месяц в первую уборку месяца.
- 1.5 Если производились дополнительные работы, Заказчик обязуется оплатить их в полном объеме согласно прайс-листу. С прайс-листом можно ознакомиться на сайте uborkaotido.ru, либо уточнить у ответственного лица.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

2.1 Исполнитель принимает на себя следующие обязательства:

- 2.1.1 Предоставить инвентарь и моющие средства, необходимые для уборки.
- 2.1.2 Гарантировать использование высококачественных чистящих средств, имеющих гигиенические сертификаты.
- 2.1.3 Привлекать к работам проверенный и подготовленный персонал.
- 2.1.4 Нести ответственность за соблюдение правил техники безопасности, правил пожарной безопасности работниками Исполнителя.
- 2.1.5 Нести ответственность за сохранность имущества Заказчика во время оказания услуг при условии полной описи имущества перед началом работ.
- 2.1.6 Ответственное лицо Исполнителя – _____ . Контактный телефон – (843) _____.

2.2 Заказчик принимает на себя следующие обязательства:

- 2.2.1 Обеспечить своевременный доступ персонала Исполнителя в помещение подлежащее уборке.
- 2.2.2 Бесплатно предоставить воду и электроэнергию для проведения работ.
- 2.2.3 Бесплатно обеспечить Исполнителя помещением для хранения инвентаря, оборудования и химических средств, необходимых для уборки, а также личных вещей персонала.
- 2.2.4 Заказчик имеет право отказаться от уборки в один из дней, но обязан ее осуществить в другой день предварительно согласовав дату и время с исполнителем.
- 2.2.5 Нести материальную ответственность за сохранность имущества Исполнителя согласно Приложению №1.
- 2.2.6 Перечень работ, включенных в еженедельную уборку, указан в Приложении №2.
- 2.2.7 Не использовать инвентарь и моющие средства Исполнителя в перерывах между уборками.

3. ДРУГИЕ УСЛОВИЯ

- 3.1 В случае задержки оплаты услуг Заказчиком начисляется пени в размере 0,5% в день от суммы задержанного платежа.
- 3.2 Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, когда они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами обеих Сторон.
- 3.3 При обнаружении недостатков выполнения работ, Заказчик вправе предъявить Исполнителю обоснованную рекламацию в течение 1 часа после обнаружения недостатков. Исполнитель обязуется исправить недостатки, указанные в обоснованной рекламации в срок, установленный по согласованию сторон.
- 3.4 Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны будут руководствоваться действующим Законодательством Российской Федерации.
- 3.5 Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, рассматриваются Арбитражным судом РТ в установленном порядке.
- 3.6 Настоящий договор вступает в силу с момента подписания обеими сторонами и действует 1 год. Если ни одна из сторон не изъявила желания расторгнуть договор во время его действия, то договор считается пролонгированным на следующие календарный год.
- 3.7 Досрочное расторжение Договора допускается по соглашению Сторон и в случаях, предусмотренных настоящим Договором.
- 3.8 Договор составлен в двух экземплярах. Один экземпляр находится у Заказчика, другой – у Исполнителя. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.

4. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель

ООО «Мой дом»

Юридический адрес: 420107, г. Казань, ул. Эсперанто, 52-27

Фактический адрес: 420108, г. Казань, ул. Ирек, д. 1, корпус 3

Тел.: (843) 2-582-782

Факс: (843) 278-30-07

Банковские реквизиты:

ЗАО «ИК Банк» г. Казань

ИНН 1655173278 **КПП** 165501001 **БИК** 049209767

К/с 30101810900000000767

Р/с 40702810400000004899

Заказчик

Паспорт серии и номер: _____

Выдан: _____

Дата выдачи: _____

Код подразделения: _____

Адрес: _____

Подпись

Директор

_____/Янцев С.С./

_____/_____/

Перечень задействованного инвентаря и моющих средств

Наименование оборудования и инвентаря	Количество, шт.	Стоимость, рублей
Спецодежда		
Фартук	-	
Резиновые перчатки Контракт М, желтые	-	
Инвентарь для уборки внутренних помещений		
Ультра Спид: ведро с отжимом на колесах 25л, голубое	-	
Ведро с отжимом УльтраСпид Мини 10л, голубое	1	824,87
Держатель mopов УльтраСпид Мини 34см, голубой	1	572,27
Ручка УльтраСпид Мини телескопическая 80-140см, металл	1	208,07
Держатель mopов Ультра Спид 40 см, голубой	-	
Алюминиевая ручка 150см, металл	-	
Моп УльтраСпид Мини МикроЛайт 34см, белый	1	426,98
Совок с закрывающийся крышкой Леголэнд	-	
Щетка для совка Леголэнд	-	
Шланг для наполнения вёдер водой	-	
Скребок д/стекла пластм. 3039024 Л 24	-	
Салфетка МикроСмарт микро 38*36,5 см, голубая	1	219,43
Салфетка МикроТафф Плюс, красный 38*38 см	1	317,74
Салфетка МикроТафф Плюс, голубая 38*38 см	1	317,74
Губка Профи с системой ПурАктив, красная, 6,3*14см	-	
Губка Виледа (зеленый абразив) 7*15см, желтая	1	47,28
Губка МираКлин 12*7,5 см, белая	-	
Распылитель красный Dr.Schnell, 0,5л	1	400,00
Распылитель синий Dr.Schnell, 0,5л	1	400,00
TASKI JONTEC 300 сопс - дозирующая бутылка	1	738,55
TASKI SANI CID сопс - дозирующая бутылка	1	923,02
TASKI SPRINT 200 сопс - дозирующая бутылка	1	726,73
Итого	10	5 804,94
Моющие средства	Количество	Стоимость, рублей
Restroom Cleaner, л	1	134,64
Glass Cleaner, л	1	145,86
Floor Cleaner, л	1	200,84

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель

ООО "Мой дом"

Юридический адрес: 420107, г. Казань, ул. Эсперанто, 52-27

Почтовый адрес: 420108, г. Казань, ул. Ирек, д. 1, корпус 3

Тел.: (843) 2-582-782

Факс: (843) 278-30-07

Банковские реквизиты:

ЗАО «ИК Банк» г. Казань

ИНН 1655173278 **КПП** 165501001 **БИК** 049209767

К/с 30101810900000000767

Р/с 40702810400000004899

Директор

_____ /Янцев С.С./

Заказчик

Паспорт серии и номер: _____

Выдан: _____

Дата выдачи: _____

Код подразделения: _____

Адрес: _____

Подпись

_____ / _____ /

План уборки

ЗОНА 1: САНИТАРНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ (САМУЗЕЛ, ВАННАЯ КОМНАТА)

№	Объект уборки	Операция	Периодичность
1	Потолок, светильники	—	—
2	Вентиляционная решетка	—	—
3	Стены	Влажная уборка (не выше 1,8м)	1 раз в неделю
4	Зеркала и стеклянные поверхности	Влажная уборка	1 раз в неделю
5	Мебель: шкафы, полки и прочее	Влажная уборка (только снаружи не выше 1,8м)	1 раз в неделю
6	Раковина, унитаз, ванна, душевая кабина	Влажная уборка	1 раз в неделю
7	Смеситель, полотенцесушитель	Влажная уборка	1 раз в неделю
8	Выключатели	Влажная уборка	1 раз в неделю
9	Бытовая техника	Влажная уборка (только снаружи)	1 раз в неделю
10	Пол, плинтус	Влажная уборка	1 раз в неделю
11	Мусорная корзина	Удаление локальных загрязнений (вся корзина не моется)	1 раз в неделю
12	Вынос мусора	производится	1 раз в неделю
13	Дверь	Удаление локальных загрязнений (вся дверь не моется)	1 раз в неделю
14	Перемещение бытовой техники, мебели (для уборки труднодоступных мест)	—	—

ЗОНА 2: КУХНЯ

№	Объект уборки	Операция	Периодичность
1	Потолок, светильники, кондиционер	—	—
2	Гардина	—	—
3	Вентиляционная решетка, вытяжка	—	—
4	Окно	—	—
5	Подоконник	Влажная уборка	1 раз в неделю
6	Стены	Удаление локальных загрязнений (только плитка не выше 1,8м)	1 раз в неделю
7	Мебель: шкафы, полки и прочее	Влажная уборка (только снаружи не выше 1,8м)	1 раз в неделю
8	Раковина, смеситель	Влажная уборка	1 раз в неделю
9	Выключатели	Влажная уборка	1 раз в неделю
10	Батарея отопления	—	—
11	Бытовая техника: холодильник, микроволновая печь, плита и прочее	Влажная уборка (только снаружи)	1 раз в неделю
12	Стол, стулья	Удаление локальных загрязнений	1 раз в неделю
13	Пол, плинтус	Влажная уборка	1 раз в неделю
14	Мусорная корзина	Удаление локальных загрязнений (вся корзина не моется)	1 раз в неделю
15	Вынос мусора	производится	1 раз в неделю
16	Дверь	Удаление локальных загрязнений (вся дверь не моется)	1 раз в неделю
17	Перемещение бытовой техники, мебели (для уборки труднодоступных мест)	—	—

ЗОНА 3: ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ (ЗАЛ, СПАЛЬНЯ, КАБИНЕТ, ДЕТСКАЯ)

№	Объект уборки	Операция	Периодичность
1	Потолок, люстра, кондиционер	—	—
2	Гардина	—	—
3	Окно	—	—
4	Подоконник	Влажная уборка	1 раз в неделю
5	Стены, светильники, картины и прочее	Удаление локальных загрязнений (не выше 1,8м)	1 раз в неделю
6	Мебель: шкафы, полки и прочее	Влажная уборка (только снаружи не выше 1,8м)	1 раз в неделю
7	Мягкая мебель, ковры	Пылесосение (пылесосом заказчика)	1 раз в неделю
8	Выключатели	Влажная уборка	1 раз в неделю
9	Батарея отопления	—	—
10	Телевизор, аудиосистема и прочее	Влажная уборка	1 раз в неделю

11	Стол, стулья	Удаление локальных загрязнений	1 раз в неделю
12	Пол, плинтус	Влажная уборка	1 раз в неделю
13	Дверь	Удаление локальных загрязнений (вся дверь не моется)	1 раз в неделю
14	Перемещение бытовой техники, мебели (для уборки труднодоступных мест)	—	—

ЗОНА 4: МЕСТА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПРИХОЖАЯ, КОРИДОР)

№	Объект уборки	Операция	Периодичность
1	Потолок, светильники, кондиционер	—	—
2	Стены, светильники, картины и прочее	Удаление локальных загрязнений (не выше 1,8м)	1 раз в неделю
3	Мебель: шкафы, полки и прочее	Влажная уборка (только снаружи не выше 1,8м)	1 раз в неделю
4	Выключатели	Влажная уборка	1 раз в неделю
5	Пол, плинтус	Влажная уборка	1 раз в неделю
6	Дверь	Удаление локальных загрязнений (вся дверь не моется)	1 раз в неделю

ЗОНА 5: БАЛКОН/ЛОДЖИЯ

№	Объект уборки	Операция	Периодичность
1	Потолок, светильники	—	—
2	Стены, светильники и прочее	—	—
3	Остекление	—	—
4	Мебель: шкафы, полки и прочее	—	—
5	Выключатели	—	—
6	Пол, плинтус	—	—
7	Дверь	—	—

Дополнительные услуги

№	Вид операции	Периодичность
1	Стирка белья	по заявке
2	Глажка постельного белья, полотенец	по заявке
3	Стирка одежды	по заявке
4	Глажка одежды	по заявке
5	Мойка посуды	по заявке
6	Снятие, стирка, вешание занавесок	по заявке
7	Мойка внутри холодильника	по заявке
8	Мойка внутри микроволновой печи	по заявке
9	Мойка внутри духового шкафа	по заявке
10	Мойка окон	по заявке

РЕКВИЗИТЫ и ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель

ООО «Мой дом»

Юридический адрес: 420107, г. Казань, ул. Эсперанто, 52-27

Почтовый адрес: 420108, г. Казань, ул. Ирек, д. 1, корпус 3

Тел.: (843) 2-582-782

Факс: (843) 278-30-07

Банковские реквизиты:

ЗАО «ИК Банк» г. Казань

ИНН 1655173278 КПП 165501001 БИК 049209767

К/с 30101810900000000767

Р/с 40702810400000004899

Заказчик

Паспорт серии и номер: _____

Выдан: _____

Дата выдачи: _____

Код подразделения: _____

Адрес: _____

Директор

_____/Янцев С.С./

Подпись

_____/_____/